

## NIEDERSCHRIFT

der ordentlichen und öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Göllersdorf  
am 17.12.2020.

Ort der Sitzung: Turnsaal der Mittelschule Göllersdorf

Beginn: 19:30 Uhr Ende: 20.20 Uhr

Die Einladung erfolgte am 11.12.2020 per E-Mail.

Anwesende: Bgm. Josef Reinwein, Vorsitzender,  
VBgm. Martin Schirnböck,  
GfGR Michael Deninger, GfGR Stefan Hinterberger,  
GfGR Ing. Martin Klampfer, GfGR Martina Kühner,  
GR Liane Bauer, GR Regina Ebner  
GR Markus Heindl, GR Christoph Holzer,  
GR Martin Holzer, GR Franz Mattes,  
GR Brigitta Pfeifer, GR Josef Peer,  
GR Herbert Poisinger, GR Michael Raab  
GR Isabella Raberger, GR Franz Rothmayer,  
GR Doris Schnöpf,

Entschuldigt: GR Mag. Shurga Schrammel, GR Ernst Suttner

Schriftführer: VB Leopold Maurer

Die Sitzung ist beschlussfähig.

Der Bürgermeister stellt gemäß § 46 Abs. 3 der NÖ. Gemeindeordnung 1973 den Dringlichkeitsantrag um Aufnahme eines weiteren Tagesordnungspunktes in die Tagesordnung der öffentlichen Gemeinderatssitzung und zwar:

-) KG. Oberparschenbrunn – grundbücherliche Durchführung gem. § 13 Liegenschaftsteilungsgesetz

Nach Erläuterung desselben wird die Aufnahme vom Gemeinderat einstimmig genehmigt und als Tagesordnungspunkt TOP 13 der ordentlichen und öffentlichen Gemeinderatssitzung angereiht.

Die Tagesordnungspunkte der nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung werden nachgereiht.

## Tagesordnung:

### 1.) Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der Gemeinderatssitzung vom 22.10.2020:

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 22.10.2020 keine Einwände erhoben wurden.  
Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

### 2.) Bericht des Bürgermeisters:

Der Bürgermeister informiert die Mitglieder des Gemeinderates über Nachstehendes:

- Die Corona-Massentests am 12. und 13.12.2020 in der Mittelschule Göllersdorf wurden von der Marktgemeinde Göllersdorf organisiert, der Ablauf funktionierte reibungslos. Es haben sich viele freiwillige Helfer zur Verfügung gestellt. Insgesamt wurden 1.049 Testungen durchgeführt, alle Testergebnisse waren negativ, keine ungültigen Ergebnisse.  
Am 09. und 10.01.2021 sollen voraussichtlich erneut Massentests durchgeführt werden.
- Der primäre Cluster in der Gemeinde Göllersdorf ist fast ausgeheilt – mit Stand 11.12. gibt es noch 7 positive Fälle in der Gemeinde.
- Im NÖ. Landeskindergarten wurde ab Dezember wieder die volle Mitarbeiterstärke erreicht – alle die Betreuung benötigen, bekommen diese auch.
- In der Volksschule ist es ähnlich, die Nachmittagsbetreuung ist aufrecht.

### 3.) Subventionen:

Frau GR Pfeifer verlässt wegen Befangenheit den Sitzungssaal.

Der NÖ. Seniorenbund Göllersdorf und der Pensionistenverband Göllersdorf ersuchen um Gewährung einer Subvention für das Haushaltsjahr 2020 in der Höhe von jeweils €200,00.

VA-Stelle: 1/429-7770

VA-Betrag: €200,00

frei: €200,00

#### Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge sowohl dem NÖ. Seniorenbund Göllersdorf als auch dem Pensionistenverband Göllersdorf eine Subvention in der Höhe von je €100,00 zuzuerkennen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Frau GR Pfeifer kommt wieder in den Sitzungssaal.

#### 4.) **KG. Göllersdorf – Genehmigung Kaufvertrag:**

In der Gemeindevorstandssitzung am 30.09.2020 wurde beschlossen, für die zum Verkauf anstehende Liegenschaft Parzelle Nr. 1783 der KG. Göllersdorf (Besitzer Schönhofer) ein Kaufangebot in der Höhe von max. €80,00 pro m<sup>2</sup> zu legen.

Nunmehr liegt der Kaufvertrag zur Genehmigung durch den Gemeinderat vor, das Grundstück kann zu einem Kaufpreis von €73,00 je m<sup>2</sup> erworben werden. Sämtliche mit der Errichtung und grundbücherlichen Durchführung des Kaufvertrages verbundenen Kosten, Steuern und Gebühren sind von der Marktgemeinde Göllersdorf zu tragen.

##### Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge dem Grundkauf zustimmen und den vorliegenden Kaufvertrag samt Anerkennungserklärung genehmigen und unterfertigen.

Sämtliche mit der Errichtung und grundbücherlichen Durchführung verbundenen Kosten gehen zu Lasten der Marktgemeinde Göllersdorf.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Unterfertigt haben: GfGR Hinterberger, GfGR Kühner, GR Peer, GR Bauer

#### 5.) **KG. Oberparschenbrunn – Ausscheidung aus dem öffentlichen Gut:**

Aufgrund der Vermessungsurkunde, Teilungsplan GZ. 29314 der Arge Vermessung, erfolgt eine Grundstücksbereinigung in der KG. Oberparschenbrunn.

Die Ehegatten Daniel und Caroline Jung übergeben an die Marktgemeinde Göllersdorf, Öffentliches Gut das Teilstück 1 aus der Parzelle Nr. 7 der KG. Oberparschenbrunn, im Ausmaß von 83 m<sup>2</sup>.

Im Gegenzug übernehmen die Ehegatten Jung von der Marktgemeinde Göllersdorf Öffentliches Gut das Teilstück 2 aus der Parzelle Nr. 20/1 der KG. Oberparschenbrunn, im Ausmaß von 84 m<sup>2</sup>.

##### Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge die Entlassung des Trennstückes 2 der Parzelle Nr. 20/1 aus dem Öffentliches Gut der Marktgemeinde Göllersdorf genehmigen und nachstehende Kundmachung beschließen:

### K U N D M A C H U N G

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Göllersdorf hat in seiner Sitzung am 17.12.2020 beschlossen, aufgrund des Abverkaufes, die Teilfläche 2 (84 m<sup>2</sup>) des Grundstückes Nr. 20/1, Öffentliches Gut, in der KG. Oberparschenbrunn, aus dem Öffentliches Gut auszuschneiden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

6.) **FF-Haus Bergau – Heizung:**

Die Freiwillige Feuerwehr Bergau plant die Errichtung einer neuen Heizung im FF-Haus.

Es liegen nachstehende Angebote vor, welche lauten:

Huber Haustechnik, Höbersdorf € 33.850,83 incl. MWSt., abzügl. Rabatt und Skonto

CN Installationen GmbH., Horn € 27.716,15 incl. MWSt., abzügl. Rabatt

Weiters liegt ein Angebot der Fa. Ahrens Schornsteintechnik GmbH. aus Wieselburg für die Sanierung des Rauchfanges durch Einbau von Edelstahl-Einsatzrohren vor, welches sich auf €3.506,40 incl. MWSt. beläuft.

Mit der neuen Heizung soll auch der Pfarrhof beheizt werden. Die im Pfarrhof einquartierte Jugend soll in das Feuerwehrhaus übersiedeln.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge dem Tausch der bestehenden Ölheizung auf eine neue Pelletsheizung zustimmen und die Kosten dafür übernehmen.

Nach endgültiger Klärung der für dieses Projekt zu lukrierenden Förderungen soll dem Gemeindevorstand darüber berichtet werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

7.) **KG. Bergau – Grundtäusche:**

Aufgrund des Gemeinderatsbeschlusses vom 20.06.2018 sowie der abgeschlossenen Vereinbarungen liegen nunmehr nachstehende Tauschverträge im Verhältnis 1:3 vor:

Robert und Eva Mayer, Porrau

Tausch Parzelle Nr. 388 (5.603 m<sup>2</sup>) gegen einen Teil der Parz.Nr. 794 (16.809 m<sup>2</sup>)

Alois Riedl, Bergau

Tausch Parzelle Nr. 394 (9.751 m<sup>2</sup>) gegen Parz.Nr. 646 und Teilfläche aus Parzelle Nr. 585/1 (29.253 m<sup>2</sup>)

Josef und Katharina Holzer, Bergau

Tausch Parz.Nr. 373 (5.328 m<sup>2</sup>) gegen Teilfläche aus Parz.Nr. 585/1 (15.984 m<sup>2</sup>)

Röm.kath. Pfarrkirche Bergau

Tausch Parz.Nr. 389 (5.020 m<sup>2</sup>) gegen Teilfläche aus Parz.Nr. 585/1 (15.063 m<sup>2</sup>)

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge dem Grundtausch zustimmen. Die Tauschverträge samt Anerkennungserklärungen sollen nach Vorliegen unterfertigt werden.

Sämtliche mit der Errichtung und grundbücherlichen Durchführung verbundenen Kosten gehen zu Lasten der Gemeinde.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

## 8.) KG. Bergau – Grundkäufe:

GR Mattes verlässt wegen Befangenheit den Sitzungssaal.

Aufgrund des Gemeinderatsbeschlusses vom 20.06.2018 sowie der abgeschlossenen Vereinbarungen liegen nunmehr nachstehende Kaufverträge zum vereinbarten Kaufpreis von €17,00 je m<sup>2</sup> vor:

Helmut Riedl, Bergau – Grundstück Nr. 381 – 4.381 m<sup>2</sup> (€74.477,00)

Johanna Rohringer, Bergau – Grundstück Nr. 364 – 4.057 m<sup>2</sup> (€68.969,00)

Gertraud und Johann Loicht, Bergau – Grundstück Nr. 379 – 5.274 m<sup>2</sup> (€89.658,00)

### Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge dem Grundkauf zustimmen. Die Kaufverträge samt Anerkennungserklärungen sollen nach Vorliegen unterfertigt werden.

Sämtliche mit der Errichtung und grundbücherlichen Durchführung verbundenen Kosten gehen zu Lasten der Gemeinde.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

GR Mattes kommt wieder in den Sitzungssaal.

## 9.) Heizkostenzuschuss:

In der Gemeinderatssitzung am 12.12.2017 wurde für die Heizperioden 2017/2018 bis 2019/2020 beschlossen, dass seitens der Gemeinde über Antrag ein Heizkostenzuschuss in der Höhe von 50 % des vom Land Niederösterreich gewährten Zuschusses zuerkannt werden soll. Da der Beschluss nun ausgelaufen ist, stellt sich die Frage ob und wie der Heizkostenzuschuss weitergeführt werden soll. Darüber wurde in den Fraktionen beraten.

VA-Stelle: 1/429-7780

VA-Betrag: €1.200,00

frei: €457,50

### Antrag des Vorsitzenden:

Der Gemeinderat möge 70 % des vom Land Niederösterreich gewährten Zuschusses für die Jahre 2020/2021, 2021/2022 und 2022/2023 zuerkennen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

## **10.) Gemeindeverände – Voranschläge 2021:**

Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat nachstehende Voranschläge für das Kalenderjahr 2021 zur Kenntnis:

Mittelschulgemeinde Hollabrunn	Beitrag	€	1.600,00
Schulgemeinde der Polytechnischen Schule Hollabrunn	Beitrag	€	5.000,00
Schulgemeinde der allg. Sonderschule Hollabrunn	Beitrag	€	4.400,00
Gemeindeverband der Walter Lehner Musikschule Holl.	Beitrag	€	109.900,00
Standesamts- und Staatsbürgerschaftsverband Hollabrunn	Beitrag	€	40.600,00
Gemeindeverband für Abfallwirtschaft und Abgabeneinhebung			

GR Shurga Schrammel erscheint um 20:00 Uhr zur Sitzung.

## **11.) Marktgemeinde Göllersdorf – Nachtragsvoranschlag 2020:**

Der 1. Nachtragsvoranschlag für das Haushaltsjahr 2020 ist in der Zeit vom 30.11.2020 bis 14.12.2020 zur allgemeinen Einsicht aufgelegt.

Die Auflegung war ortsüblich kundgemacht.

Der 1. Nachtragsvoranschlag 2020 wird dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht und eingehend erörtert.

### Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge den 1. Nachtragsvoranschlag 2020 mit all seinen Beilagen in vorliegender Form genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

## **12.) Marktgemeinde Göllersdorf - Voranschlag 2021:**

Der Voranschlag für das Haushaltsjahr 2021 ist in der Zeit vom 30.11.2020 bis 14.12.2020 zur allgemeinen Einsicht aufgelegt.

Die Auflegung war ortsüblich kundgemacht.

Der Voranschlag für das Haushaltsjahr 2021 wird dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht und eingehend erörtert.

### Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge den Voranschlag 2021 mit all seinen Beilagen in vorliegender Form genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**13.) KG. Oberparschenbrunn – grundbücherliche Durchführung gem. § 13 Liegenschaftsteilungsgesetz:**

In der Gemeinderatssitzung am 22.10.2020 wurde aufgrund des Vermessungsplanes GZ. 28749 der ARGE Vermessung die Grundstücksbereinigung zum öffentlichen Gut der KG. Oberparschenbrunn und grundbücherliche Durchführung gem. § 13 Liegenschaftsteilungsgesetz genehmigt.

Nunmehr liegt die Beurkundung zur Genehmigung durch den Gemeinderat vor.

Antrag des Vorsitzenden:

Der Gemeinderat möge die vorliegende Beurkundung genehmigen und unterfertigen.  
Sämtliche Kosten für Vermessung und grundbücherliche Durchführung werden von den Grundbesitzern Thomas Strasak und Birgit Tomayer getragen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Unterfertigt haben: GfGR Hinterberger, GR Ebner, GR Heindl